

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ BRNO

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ KROMĚŘÍŽ,
RIEGROVO NÁM. 3228/22, 767 01 KROMĚŘÍŽ



4363/BKM/2017-BKMM

OBEC CHVALNOV-LÍSKY
68
76805 Chvalnov-Lísky

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/BKM/4312/2017-BKMM

Datovou schránkou!

VYŘIZUJE: Staňková Alena

ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem

TELEFON: +420 573 312 212

E-MAIL: Alena.Stankova@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: rq6fs9a

DATUM: 14.6.2017

Sdělení a žádost o vyvěšení dokumentů k výběrovému řízení na úřední desce

Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 219/2000 Sb., a to s pozemkem pozemková parcela č. 1387/26 na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Chvalnov, obec Chvalnov-Lísky.

Dovolujeme si Vás informovat, že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyhlašuje v termínu od 22. 6. 2017 do 19. 7. 2017 výběrové řízení s aukcí na prodej výše uvedené nemovité věci.

Tímto Vás žádáme o vyvěšení přiložených listin na úřední desce obce Chvalnov-Lísky k výběrovému řízení s aukcí č. BKM/78/2017.

Termín vyvěšení: **22. 6. 2017**

Termín sejmutí: **19. 7. 2017 do 10,00 hod.**

Současně Vás žádáme o vyznačení data vyvěšení i sejmutí z úřední desky na „Oznámení“ včetně úředního razítka a podpisu zástupce Vašeho Úřadu a vrácení zpět na adresu odboru Odloučené pracoviště Kroměříž.

S pozdravem

JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kroměříž

Přílohy:

- Oznámení o vyhlášení výběrového řízení s aukcí č. BKM/78/2017 a jeho podmínkách.
- Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlašovaných Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnosti k průběhu aukce.
- Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení - fyzické a právnické osoby.
- Návrh kupní smlouvy.
- Ortofotomapa a fotodokumentace.
- LV 60000.



3655/BKM/2017-BKMM

Č.j.: UZSVM/BKM/3674/2017-BKMM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo náměstí 3228/22, 767 01 Kroměříž

Oznámení o výběrovém řízení s aukcí

čís. BKM/78/2017 a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku v katastrálním území Chvalnov

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ustanovení § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dne 22. června 2017

výběrové řízení s aukcí (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky (dále jen „prodáváný majetek“).

I.

Prodáváný majetek

- **pozemková parcela č. 1387/26** o výměře 126 m², ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. **Chvalnov**, obec Chvalnov - Lísky, vedená u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž a zapsaná na LV č. 60000.

II.

Popis prodáváného majetku

Předmětný pozemek se nachází v blízkosti zastavěné části obce Chvalnov - Lísky. Je užíván bez úpravy smluvního vztahu fyzickou osobou k zemědělské výrobě a je volně přístupný.

Na pozemku, dle územního plánu, v jeho jižní hranici je umístěno ochranné pásmo technického vedení, konkrétně nadzemního vedení VN 22 kV. Dále se na části pozemku nachází komunikace – polní cesta.

V případě pochybností ohledně případného uložení inženýrských sítí v pozemku poskytnou informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

III.

Prohlídka prodáváného majetku

Prohlídka prodáváného majetku se neuskuteční, majetek je volně přístupný.

IV.

Vyhlášená minimální kupní cena

Vyhlášená minimální kupní cena nemovitých věcí činí **7.700,- Kč**
(slovy: sedmtisícsemset korun českých).

V.

Aukce a minimální příhoz ke zvýšení kupní ceny pro aukci

1. Aukce se koná bezprostředně po ukončení otevírání obálek s nabídkami.
2. Aukce proběhne formou podávání nabídek, jimiž se bude zvyšovat nejvyšší nabídka kupní ceny v listinné podobě dosažená ve VŘ. Minimální příhoz ke zvýšení kupní ceny pro aukci se stanovuje na částku 500,- Kč. Předsedající Komise si vyhrazuje právo tuto částku v průběhu aukce snížit dle vlastní úvahy.

VI.

Účastníci výběrového řízení

1. Úřad nabízí prodávaný majetek k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby nebo právnické osoby.
2. Účastníkem VŘ se stává ten, kdo podal Úřadu písemnou nabídku, která splňuje náležitosti stanovené tímto Oznámením a Podmínkami výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem (dále jen „Podmínky VŘ“). Podmínky VŘ jsou nedílnou součástí tohoto Oznámení.
3. Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.
4. Podáním nabídky účastník VŘ akceptuje podmínky VŘ a skutečnosti uvedené v popisu prodávaného majetku.

VII.

Podání nabídky a doručení obálek s nabídkami

1. Nabídka se podává v uzavřené (zalepené) obálce, na které musí být uvedeno označení adresáta (Úřadu) a která musí být opatřena zřetelným nápisem:

„Výběrové řízení s aukcí čis. BKM/78/2017 - NEOTEVÍRAT !!!“

2. Obálka s nabídkou musí být Úřadu doručena **od čtvrtka 22. 6. 2017 do středy 19. 7. 2017, do 10:00 hod.** včetně (dále jen „lhůta pro podání obálek s nabídkami“). Za okamžik doručení obálky s nabídkou je bez ohledu na způsob doručení považováno skutečné převzetí obálky s nabídkou podatelnou Úřadu na adrese:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Kroměříž
Riegrovo náměstí 3228/22
767 01 Kroměříž**

3. Obálku s nabídkou lze doručit osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence (dále jen „poštou“), kurýrní službou nebo jiným veřejným přepravním. Za včasné podání obálky s nabídkou odpovídá účastník. Případné zdržení doručení obálky s nabídkou zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným veřejným přepravním jde k tíži účastníka. Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto podané nebude brán zřetel.

VIII. Složení kaucí

1. Podmínkou účasti ve VŘ je složení částky na úhradu části kupní ceny, kterou účastník VŘ složil na účet Úřadu (dále jen „kaucí“), ve výši **770,- Kč**. Kauci lze složit bezhotovostním převodem, složením hotovosti v bance nebo zasláním poštovní poukázkou, a to na účet č. 6015-45423621/0710 vedený u ČNB, variabilní symbol 608170078. Jako specifický symbol uvede fyzická osoba datum narození ve formátu DDMMRRRR a právnická osoba své IČO. Kauci není možné složit v hotovosti do pokladny Úřadu.
2. Kauce musí být připsána na účet Úřadu nejpozději **ve lhůtě pro podání obálek s nabídkami**.
3. V případě opožděného připsání kaucí na účet Úřadu nebude nabídka do VŘ zahrnuta. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; v asné připsání kaucí na účet Úřadu a uvedení variabilního a specifického symbolu ve správném tvaru je odpovědností účastníka VŘ. Případné zdržení připsání kaucí na účet Úřadu jde k tíži účastníka VŘ.

IX. Prezence účastníků a otevírání obálek s nabídkami

1. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **ve středu 19. 7. 2017 v 10:30 hod. na odboru Odloučené pracoviště Kroměříž, v přízemí, místnost č. 3.**
2. Prezence účastníků začíná v **10:00 hod.** a končí v **10:30 hod.**

X. Výběr kupujícího

Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Výběr kupujícího bude proveden i v případě, pokud se přihlásí pouze jeden účastník VŘ.

XI. Kontaktní údaje

Další informace o prodávaném majetku, bližší informace o povinném obsahu nabídky, podmínkách VŘ a složení kaucí jsou k dispozici na webu Úřadu www.uzsvm.cz, v sekci „Nabídka majetku“. Pokud bude mít třetí osoba k VŘ dotaz, zašle jej písemně poštou nebo elektronicky na níže uvedenou kontaktní adresu. Úřad v písemné podobě zodpoví dotaz do 3 pracovních dnů. Dotaz i reakci Úřad zveřejní v záložce k prodávanému majetku. Dotazy lze zasílat do 3 pracovních dnů před ukončením lhůty pro podání obálek s nabídkami, dotazy doručené po této lhůtě nemusí být Úřadem zodpovězeny.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Kroměříž
Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž

Bc. Alena Staňková, DiS.
e-mail: alena.stankova@uzsvm.cz
tel. 573 312 212

Na webu Úřadu se lze registrovat k zasílání dalších nabídek prodeje majetku:
<http://www.uzsvm.cz/nabídka-majetku-274-0-85>.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Úřad si vyhrazuje právo zrušit VŘ bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze své strany. Zrušení VŘ se nepovažuje za jednání ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 1 NOZ a účastník VŘ nemá právo na náhradu škody ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 2 citovaného zákona.
2. Zrušení VŘ před posledním termínem pro předání nabídek Úřad uveřejní stejným způsobem, kterým vyhlásil Oznámení o VŘ a jeho podmínkách, včetně lhůt.
3. Účastníci VŘ nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VŘ.
4. Všechny dokumenty, odesílané Úřadem dle tohoto Oznámení, budou zasílány poštou doporučeně s dodejkou do vlastních rukou na adresy pro doručování uvedené v nabídce, nebo v případě elektronického doručování prostřednictvím datových schránek na elektronické adresy uvedené v nabídce. V případě, že tyto dokumenty budou provozovatelem poštovních služeb vráceny Úřadu jako nedoručené, považuje se za den doručení takové zásilky třetí pracovní den po odeslání. Doručení do datové schránky se řídí ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

V Kroměříži dne

JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Kroměříž

Přílohy:

- Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlašovaných Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnosti k průběhu aukce.
- Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení - fyzické a právnické osoby.
- Návrh kupní smlouvy.
- LV 60000.
- Ortofotomapa a fotodokumentace.

Vyvěšeno:

19. 6. 2014

Sejmuto:

OBEC
CHVALNOV - LÍSKY
768 05 Koryčany