

## Otázky a odpovědi

- 1) Mám stávající akumulární nádrž, vyměním kotel na ruční přikládání, jak doložím, že stávající akumulární nádrž vyhovuje popř. musím vždy pořídit novou akumulární nádrž?  
Nová akumulární nádrž se pořizovat nemusí, je možno započítat do potřebného objemu i stávající. Její objem se doloží buď fotem štítku, technickým listem nebo pokud ani jedno žadatel nemá, tak je možné propočítat objem dle fotografií s přiloženým metrem.
- 2) Spadá úprava komínu pro nový kotel do uznatelných nákladů?  
Ano, úprava komínu spadá do uznatelných nákladů.
- 3) Posuzuje se kolik zdrojů tepla má nemovitost, pokud mám plyn i pevná paliva, mohu si opravdu vyměnit jen kotel na pevná paliva i když mám i plyn?  
Žadatel v žádosti uvádí, jaké druhy paliva a v jakém podílu v domácnosti využívá. Pokud má mimo kotel na tuhá paliva ještě kotel plynový, tak ten se v rámci výměny neřeší, může zůstat jako záložní zdroj energie.
- 4) Je nutný k žádosti přiložit položkový rozpočet prováděných prací, popř. co musí být uvedeno položkově na faktuře, aby tato byla uznána.  
K žádosti se budou přikládat pravděpodobně pouze následující přílohy: fotodokumentace kotle napojeného na otopnou soustavu a komínové těleso, dále revizní zpráva kotle, souhlas spoluvlastníka a budou se dokládat příjmy. Ostatní doklady týkající se výměny se dokládají až k závěrečné zprávě. Rozpis položek vyžadujeme, buď je v rámci závěrečných zpráv stávající výzvy dokládán jako součást faktury anebo dodacího listu. Jedná se buď o detailní rozpis částek anebo soubory, jejich specifikace bude uvedena v závazných pokynech/smlouvě.
- 5) Jak se prokazuje bankovní účet, který není žadatele?  
Nevyžadujeme žádné prokázání účtu, žadatel účet uvádí v žádosti, tento účet je pak následně uveden ve smlouvě a poukazuje se na něj dotace. Prozatím to nemusel být výhradně účet žadatele, často žadatelé udávají čísla účtů např. na rodinné příslušníky.
- 6) Jaká je lhůta pro realizaci výměny? Termíny na realizaci výměny kotlů jsou velmi dlouhé např. u plynu – pán vyřizuje jen plynovou přípojku – projekt, stavební povolení atd. přes půl roku.  
Prozatím nemáme stanoven nejzazší termín realizace výměny zdroje, nyní nedokážeme termín predikovat, záleží na tom, zda budeme zavázáni termínem v rozhodnutí anebo si ho budeme moci stanovit sami.
- 7) V roce 2020 jsem měl příjmy, ale v roce 2021 jsem byl dlouhodobě nemocen a mé příjmy jsou podstatně nižší, mohu žádat o 95 % dotaci?  
Budou se posuzovat příjmy roku 2020.
- 8) V roce 2020 jsem měl příjmy, ale během roku 2021 mi byl přiznán invalidní důchod 3. stupně, mohu žádat o 95 % dotace?  
Pokud je žadatel jediná osoba v domácnosti anebo se domácnost skládá výhradně ze starobních důchodců anebo invalidních důchodců 3. stupně, tak příjmy neprokazují. Pokud jsou ale v domácnosti mimo těchto osob ještě ostatní osoby, tak příjmy musí doložit a budou se u všech osob prokazovat příjmy roku 2020.
- 9) Jsem starobní důchodce, který nemovitost vlastní spolu s dospělými dětmi, z nichž jedno v nemovitosti bydlí a je ekonomicky aktivní a druhé zde nebydlí, mohu být žadatelem o dotaci 95 % já a nedokládat příjmy a dítě, které se mnou bydlí + které nebydlí dají pouze souhlas s výměnou, jako spoluvlastníci? Nebo se takto započítává můj příjem + příjem dítěte, které se mnou bydlí a nespadá do kategorie do 26 let.  
Prokazují se příjmy všech osob, které v nemovitosti trvale bydlí, takže ve Vašem případě Váš

důchod a příjem pracující dcery/syna. Pouze pokud by byla domácnost složena výhradně ze starobních důchodců, tak příjmy neprokazují. Písemný souhlas pak budou dokládat všichni spolujitelé nemovitosti.

#### Dotazy ohledně exekucí a osobního bankrotu žadatele

##### Dotaz:

Klient má osobní bankrot - insolvenční, může žádat o dotaci? Nezabaví mu dotaci exekutor?  
Nezapočte se mu dotace do příjmů a tím se mu zvýší splátky osobní insolvence?

Klient má exekuci na příjmy /mzdu/ přímo mu strhávají z výplaty – nemůže mu dotaci zabavit exekutor?

Klient má obstavený bankovní účet – jak postupovat, aby mu dotace nebyla zabavena?

Myslím si, že u nízkopříjmových domácností to budou časté problémy. Lidi potřebují vědět, když do těch dotací půjdou, všechno zaplatí, aby jim pak exekutor dotaci nezabavil, popř. jak to mají ošetřit, aby k tomuto nedošlo?

##### Odpovědi:

v současné vlně kotlíkových dotací máme v Programu a ve smlouvě, že můžeme smlouvu vypovědět, pokud je příjemce v rámci insolvenčního řízení v úpadku nebo je na nemovitost vedeno exekuční řízení nebo soudní výkon rozhodnutí formou prodeje nemovitosti nebo soudcovského zástavního práva nebo exekutorské zástavní právo. Záleží ale na finálních podmínkách závazných pokynů nových kotlíkových dotací a na schválení námi nastavených podmínek Řídícím orgánem.

- 1) Klient má osobní bankrot - insolvenční, může žádat o dotaci? Nezabaví mu dotaci exekutor?  
Nezapočte se mu dotace do příjmů a tím se mu zvýší splátky osobní insolvence?  
Může žádat, ale pokud je žadatel v úpadku, tak mu není dotace schválena. Zabavení majetku (kotle) je až v případě, že je uvalena exekuce na nemovitost. Poslední dotaz týkající se navýšení příjmů o dotaci nedokážeme zodpovědět.
- 2) Klient má exekuci na příjmy /mzdu/ přímo mu strhávají z výplaty – nemůže mu dotaci zabavit exekutor?  
Pokud má exekuční rozhodnutí, tak by se to nemělo dotknout obdržené dotace, srážky ze mzdy jdou přes zaměstnavatele.
- 3) Klient má obstavený bankovní účet – jak postupovat, aby mu dotace nebyla zabavena?  
Vzhledem k tomu, že nemůže takový příjemce nakládat s prostředky na účtu, tak se tam dotace „zamkne“, ale toto my, bohužel, nezjistíme a ani tomu nedokážeme zabránit.